

VAR BOŠ d.o.o.u stečaju

OIB 01644672293

Gredice

Gredice 108

49290 KLANJEC

Stečajni upravitelj

Ana Balikić,mag.iur

OIB 12408671928

Beli Manastir

HR3125000093107759319

Bana Jelačića 106

Na broj-ST-430/2021.

Trgovački sud u Zagrebu

Amruševa 2/II

10 000 ZAGREB

STEČAJNOM SUCU

OBRAZAC 18.

**IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOG POSTUPKA I
STANJU STEČAJNE MASE
(za izvještajno ročište)**

1.UVOD

Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu od 26.07.2021.otvoren je stečajni postupak nad dužnikom VAR BOŠ d.o.o.u stečaju OIB 01644672293,Gredice ,Gredice108,49290 Klanjec, te sam istim imenovana za stečajnog upravitelja.

Predlagatelj FINA , RC Zagreb je temeljem čl.110.SZ, dana15.02.2021.podnijela prijedlog za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom , a iz razloga što je isti na dan 15.02.2021.u Očevidniku redosljeda osnova za plaćanje imao evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u iznosu od 453.504,02 kn, a u neprekinutom trajanju od 172 dana., a što nedvojbeno ukazuje na dužnikovu nesposobnost za plaćanje i samim time postojanje jednog od razloga za otvaranje stečajnog postupka.

2. PODUZETE RADNJE

2.1. Odmah po otvaranju stečajnog postupka sam dala izraditi novi pečat tvrtke.

2.2. Otvorila sam novi poslovni račun tvrtke u ERSTE bank d.d. –IBAN HR7224020061101049515

2.3. U trenutku otvaranja stečaja, dužnik je zapošljavao jednog zaposlenika – zakonskog zastupnika, Tatjanu Bošnjak, a kojoj sam otkazala Ugovor o radu, sa pravom na otkazni rok od mjesec dana, sukladno odredbama Stečajnog zakona.

Radnica je objavljena 2.09.2021.

Sukladno Uvjeranju HZMO od 04.09.2021. stečajni dužnik nema prijavljenih osiguranika. (Uvjeranje u prilogu)

2.4. Ispitala sam primljene prijave tražbina stečajnih vjerovnika, te sam sačinila tablice sukladno odredbama 221., 222., 223., i 259. Stečajnog zakona (NN 71/15 i 104/17).

3. POSLOVANJE DUŽNIKA I UZROCI PRESTANKA POSLOVANJA – GOSPODARSKI POLOŽAJ DUŽNIKA

Osnovna djelatnost društva je bila uvođenje instalacija vodovoda, kanalizacije i plina i instalacija za grijanje i klimatizaciju. Tijekom 2019. i djelomično 2020, kupci su počeli neredovno plaćati za izvršene radove, a dužnik nije uspijeva naplatiti svoja potraživanja, što ga je u konačnici dovelo u situaciju nesposobnosti za plaćanje.

Dužnik je osnovan kao j.d.o.o. 2016.g., a da bi 2018.g. zbog dobrih financijskih rezultata promijenio ustrojbeni oblik u d.o.o. Upisan je u registar Trgovačkog suda u Zagrebu pod MBS 081019580.

Dužnik je upisao temeljni kapital u iznosu od 20.000,00 kn.

Osnivač društva i zakonski zastupnik je Tatjana Bošnjak, OIB 17433660771, Gredice, Gredice 108.

4. IMOVINA STEČAJNOG DUŽNIKA

4.1. Sukladno Potvrdi Zk odjela Općinskog suda u Zlataru, pod brojem 28566/2021. dužnik nije upisan kao vlasnik ili suvlasnik nekretnina na području nadležnosti ovog Zk odjela. (Potvrda u prilogu)

CVH, STP Beli Manastir izdaje Uvjeranje od 04.10.2021. kojim potvrđuje da dužnik nije evidentiran kao vlasnik vozila.

4.2. Jedinu imovinu dužnika čine **potraživanja**.

Prema brutto bilanci na dan otvaranja stečajnog postupka, ukupna potraživanja društva iznose 1.273.679,09 kn.

Red. broj	Predmet	Naziv	Knjigovodstvena vrijednost
1.	Potraživanja		1.273.676,09
	Ukupno		1.273.676,09

Potraživanja prema kupcima ukupno iznose 679.761,08 kn, a od čega je potencijalno naplativo **ukupno 548.779,78 kn.**

RED.BROJ	KUPAC	IZNOS
1	TATJANA BOŠNJAK	12.812,60
2	PALACE D.O.O.	66.253,20
3	ANTE MLIKOTA	13.780,00
4	BRANISLAVA BOROVINA	11.000,00
5	LEGE ARTIS MEDIA D.O.O.	14.905,34
6	VLATKA VARIČEK	5.937,50
7	BOŠNJAK INSTALACIJE D.O.O	115.428,58
8	EL.MARCEL	79.043,80
9	DAMIR FANFANI	1.087,50
	TERMORAD	8.400,00
	DOM ZA STARIJE TREŠNJEVKA	6.293,75
10	FLOTA AUTO D.O.O.	10.250,00
11	DOOR INTERIJERI D.O.O.	211.977,61
UKUPNO		548.779,78

5.SUDSKI POSTUPCI

Stečajni dužnik, prema izjavi zakonskog zastupnika nema sudskih sporova.

6.POBOJNE RADNJE

Nemam saznanja o poboynim radnjama stečajnog dužnika.

7.OBVEZE STEČAJNOG DUŽNIKA

Prema brutto bilanci stečajnog dužnika, na dan prije otvaranja stečajnog postupka ukupne obveze iznose 1.281.683,22 kn.

Prema prijavljenim tražbinama, obveze iznose 756.811,13 kn.

Red. Br.	Osnovatražbine	Iznos (kn)
1.	Tražbine I. višeg isplatnog reda	8.514,17
2.	Tražbine II. Višeg isplatnog reda	576.695,06
3.	Troškovi stečajnog postupka	171.601,90kn
	Ukupno	756.811,13kn

7.1.OBVEZE STEČAJNE MASE

Predračun troškova stečajnog postupka (čl.89 SZ)

Red. broj	Predvidivi troškovi u stečajnom postupku	Iznos (kn)
1.	Troškovi izrade pečata	150,00
2.	Troškovi otvaranja, vođenja i zatvaranja žiro računa (18 x 60,00)	1.080,00
3.	Troškovi objave godišnjih financijskih izvještaja FINA (x2)	460,00
4.	Troškovi vođenja knjigovodstva (18 mjeseci x 1.000,00)	18.000,00
5.	Troškovi uredskog materijala (papir, koverta, printanje, fascikli, registratori), telefona, interneta, poštarine)	2.000,00
6.	Putni troškovi (Beli Manastir – Osijek, predvidivo 20 dolazaka)	3.000,00
7.	Nagrada stečajnom upravitelju bruto u stečajnom postupku	100.000,00
8.	Troškovi odvjetnika, prema specifikaciji	32.911,89
9.	Paušalna sudska pristojba u stečajnom postupku	2.000,00
10.	Troškovi arhiviranja i izlučivanja građe	10.000,00
11.	Ostali nepredviđeni troškovi	2.000,00
	Ukupni troškovi	171.601,90

8.DALJNJE RADNJE U POSTUPKU

Nakon održanog ispitnog i izvještajnog ročišta te pravomoćnosti Rješenja o utvrđivanju tražbina, potrebno je pristupiti naplati potraživanja kupaca , te po prilogu sredstava na račun izvršiti isplatu vjerovnicima te održati završno ročište.

9.PRIJEDLOZI ODLUKA

9.1.Prihvaća se u cijelosti Izvješće stečajnog upravitelja o fin.-gospodarskom stanju dužnika i odobravaju se do sada poduzete radnje stečajnog upravitelja.

9.2.Daje se suglasnost za sklapanje Ugovora o obavljanju računovodstvenih usluga sa računovodstvenim servisom Podobnik d.o.o., Valpovo.,a po cijeni od 1000,00 kn mjesečno, do zaključenja stečajnog postupka.

9.3.Daje se suglasnost stečajnom upravitelju da opunomoći odvjetnicu Sašu Pufler iz Osijeka, za zastupanje dužnika u naplati potraživanja,a prema specifikaciji troškova u prilogu izvješća.

9.4.Daje se suglasnost na predložen predračun troškova u iznosu od, za predvidivo vrijeme trajanja stečajnog postupka od 18 mjeseci.

U Belom Manastiru, 7. listopada 2021.

Stečajni upravitelj:
Ana Balikić, dipl.iur.

Nadležni trgovački sud – **TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU**

Poslovni broj spisa – **St-430/2021**

Dužnik – **VAR-BOŠ d.o.o. u stečaju, Gredice 108, Gredice, OIB: 01644672293**

PREGLED IMOVINE I OBVEZA
(Članak 223. Stečajnog zakona)

a) Predmeti stečajne mase

Red. broj	Predmet	Naziv	Knjigovodstvena vrijednost
1.	Potraživanja		1.273.676,09
	Ukupno		1.273.676,09

b) Obveze

Red. Br.	Osnova tražbine	Iznos (kn)
1.	Tražbine I. višeg isplatnog reda	8.514,17
2.	Tražbine II. višeg isplatnog reda	576.695,06
3.	Troškovi stečajnog postupka	171.601,90
	Ukupno	756.811,13

U Belom Manastiru, 7. listopada 2021.

Stečajni upravitelj:
Ana Balikić, dipl.iur.

Nadležni trgovački sud – **TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU**

Poslovni broj spisa – **St-430/2021**

Dužnik – **VAR-BOŠ d.o.o. u stečaju, Gredice 108, Gredice, OIB: 01644672293**

POPIS PREDMETA STEČAJNE MASE
(Članak 221. Stečajnog zakona)

Red. broj	Predmet	Naziv	Knjigovodstvena vrijednost
1.	Potraživanje	Glavna blagajna	76,29
2.	Potraživanje	Zajmovi poduzetnicima	16.200,00
3.	Potraživanje	Zajmovi članovima uprave i zaposlenicima	340.550,20
4.	Potraživanje	Potraživanje od kupaca	679.761,08
5.	Potraživanje	Potraživanje za kamate po danim pozajmicama	14.120,14
6.	Potraživanje	Potraživanja za predujmove	218.022,79
7.	Potraživanje	Unaprijed plaćeni troškovi poslovanja	4.945,59
	Ukupno		1.273.676,09

U Belom Manastiru, 7. listopada 2021.

Stečajni upravitelj:
Ana Balikić, dipl.iur.

Nadležni trgovački sud – **TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU**

Poslovni broj spisa – **St-430/2021**

Dužnik – **VAR-BOŠ d.o.o. u stečaju, Gredice 108, Gredice, OIB: 01644672293**

POPIS VJEROVNIKA
(Članak 222. Stečajnog zakona)

a) Vjerovnici I. višeg isplatnog reda

Red. br.	Vjerovnik	Adresa	Osnova tražbine	Iznos (kn)
1.	Tatjana Bošnjak	Gredice 108, Klanjec	Otpremnina.	7.603,96
2.	Republika Hrvatska, Porezna uprava, Područni ured Krapina	Ivana Rendića 5, Krapina	Doprinos za zdravstv. osiguranje, kamate.	910,21
	Ukupno			8.514,17

b) Vjerovnici II. višeg isplatnog reda

Red. br.	Vjerovnik	Adresa	Osnova tražbine	Iznos (kn)
1.	Asas Jape d.o.o.	Horvaćanska cesta 31/E, Zagreb	Računi.	11.000,00
2.	Car-tech j.d.o.o.	Horvatnica 42, Zagreb	Računi.	2.797,00
3.	Central-vod Zaprešić d.o.o.	Trg Žrtava fašizma 3, Zaprešić	Računi.	10.425,00
4.	CNV-IBIS d.o.o.	Strmečka cesta 65, Zagreb	Računi.	517,50
5.	Croatia osiguranje d.d.	Vatroslava Jagića 33, Zagreb	Police osiguranja od automobilske odgovornosti, kamate.	9.783,41
6.	Degac d.o.o.	VII Ravnice 2/D, Zagreb	Računi.	199,04

7.	Doimo Point j.d.o.o.	Ob. K. Petra Krešimira IV 3, Obrovac	Računi.	9.375,00
8.	Elektro-Usora j.d.o.o.	Vladislavski put 7, Zagreb	Računi.	3.000,00
9.	Erste banka d.d.	Jadranski Trg 3/a, Rijeka	Računi, kredit.	62.433,98
10.	Fambra d.o.o.	Jurdani 40/A, Jurdani	Računi.	4.649,01
11.	Financijska agencija	Ulica grada Vukovara 70, Zagreb	Računi.	740,00
12.	Grenke Hrvatska d.o.o.	Avenija Većeslava Holjevca 40, Zagreb	Ugovor o najmu 164- 004345, raskid ugovora o najmu.	5.226,00
13.	Javni bilježnik Mirko Čižmek	Lijepe naše 22 A, Klanjec	Računi.	135,00
14.	Mariterm d.o.o.	Dražice 123/D, Rijeka	Otvorene stavke kupaca, bjanko zadužnica, kamate.	12.784,16
15.	MD prijevoz i trgovina d.o.o.	Slavonska avenija 15 A, Zagreb	Računi.	615,00
16.	Milagro d.o.o.	K. Š. Đalskoga 4, Zabok	Računi.	1.375,00
17.	Nadzor zaštite na radu d.o.o.	Ulica Dubravka Dujšina 16, Zagreb	Računi.	1.000,00
18.	OTP Leasing d.d.	Petrovaradinska 1, Zagreb	Ugovor o operativnom leasingu 1045314, kamate.	10.968,99
19.	Palace d.o.o.	Planinska 13 A, Zagreb	Računi.	76.799,65
20.	Petrokov d.o.o.	Mrkšina 52d, Zagreb	Računi.	54.532,63
21.	PipeLife Hrvatska d.o.o.	Prosinačka 7, Kerestinec	Računi.	26.064,64
22.	Republika Hrvatska, Porezna uprava, Područni ured Krapina	Ivana Rendića 5, Krapina	Porez na dobit, članarina HGK, kamate.	6.436,59
23.	Servis Bukovina d.o.o.	Bana Josipa Jelačića 46/B, Zaprešić	Računi.	572,50

24.	Super ponuda j.d.o.o.	Puljska ulica 1, Zagreb	Računi.	670,00
25.	Šah-mat d.o.o.	Županjska 33, Zagreb	Računi.	1.514,16
26.	Špina d.o.o.	Mate Vlašića 43/A, Poreč	Računi.	34.492,42
27.	Termoprofi d.o.o.	Puškarićeva 11e, Lučko	Računi, kamate.	251.686,14
28.	Tim Novak d.o.o.	Škorpikova 2/a, Zagreb	Računi.	139,56
29.	Ve-trgo d.o.o.	Bukovačka Cesta 23, Zagreb	Računi.	49.741,54
30.	Vodoskok d.d.	Čulinečka cesta 221/C, Zagreb	Računi.	109.515,75
31.	Zavod za javno zdrastvo Varaždinske županije	I. Meštrovića 1/11, Varaždin	Računi.	2.368,43
32.	Žepoh d.o.o.	Horvatova 80, Zagreb	Otvorene stavke kupaca, bjanko zadužnice, kamate.	279.809,77
	Ukupno			1.041.367,87

U Belom Manastiru, 7. listopada 2021.

Stečajni upravitelj:
Ana Balikić, dipl.iur.

OBRAZAC 17.

Nadležni trgovački sud – **TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU**

Poslovni broj spisa – **St-430/2021**

Dužnik – **VAR-BOŠ d.o.o. u stečaju, Gredice 108, Gredice, OIB: 01644672293**

TABLICA PRIJAVLJENIH TRAŽBINA, RAZLUČNIH I IZLUČNIH PRAVA

1. TABLICA PRIJAVLJENIH TRAŽBINA

I. VIŠI ISPLATNI RED

Red. Broj.	Ime i prezime/tvrtka ili naziv vjerovnika	OIB vjerovnika	Adresa/sjedište vjerovnika	Iznos prijavljene tražbine (kn)	Pravna osnova prijavljene tražbine	Iznos priznate tražbine (kn)	Pravna osnova priznate tražbine	Iznos osporene tražbine (kn)	Razlog osporavanja tražbine	Oznaka ovršne isprave ako se tražbine zasnivaju na ovršnoj ispravi
1.	Tatjana Bošnjak	17433660771	Gredice 108, Klanjec	7.603,96	Otpremnina.	7.603,96	Otpremnina.			
2.	Republika Hrvatska, Porezna uprava, Područni ured Krapina	18683136487	Ivana Rendića 5, Krapina	910,21	Doprinos za zdravstv. osiguranje, kamate.	910,21	Doprinos za zdravstv. osiguranje, kamate.			JOPPD obrasci.
	Ukupno			8.514,17		8.514,17				

II. VIŠI ISPLATNI RED

Red. Broj.	Ime i prezime/tvrtka ili naziv vjerovnika	OIB vjerovnika	Adresa/sjedište vjerovnika	Iznos prijavljene tražbine (kn)	Pravna osnova prijavljene tražbine	Iznos priznate tražbine (kn)	Pravna osnova priznate tražbine	Iznos osporene tražbine (kn)	Razlog osporavanja tražbine	Oznaka ovršne isprave ako se tražbine zasnivaju na ovršnoj ispravi	Punomoć
1.	Croatia osiguranje d.d.	26187994862	Vatroslava Jagića 33, Zagreb	9.783,41	Police osiguranja od automobilske odgovornosti, kamate.	9.783,41	Police osiguranja od automobilske odgovornosti, kamate.				Generalna punomoć: Valentini Hrbud
2.	Grenke Hrvatska d.o.o.	44115087893	Avenija Većeslava Holjevca 40, Zagreb	5.226,00	Ugovor o najmu 164-004345, raskid ugovora o najmu.	5.226,00	Ugovor o najmu 164-004345, raskid ugovora o najmu.				Stefanović i Vrdelja odvjetničko društvo, Zagreb
3.	Mariterm d.o.o.	15475319748	Dražice 123/D, Rijeka	12.784,16	Otvorene stavke kupaca, bjanko zadužnica, kamate.	12.154,61	Otvorene stavke kupaca, bjanko zadužnica, kamate.	629,55	Netočan zbroj glavnice i kamata.	Bjanko zadužnica do 50.000 kn OV-1344/2018.	Odvjetnik Frane Dobrović, Rijeka
4.	OTP Leasing d.d.	23780250353	Petrovaradinska 1, Zagreb	10.968,99	Ugovor o operativnom leasingu 1045314, kamate.	10.968,99	Ugovor o operativnom leasingu 1045314, kamate.			Zadužnica OV-1423/2019	

5.	Republika Hrvatska, Porezna uprava, Područni ured Krapina	18683136487	Ivana Rendića 5, Krapina	6.436,59	Porez na dobit, članarina HGK, kamate.	6.436,59	Porez na dobit, članarina HGK, kamate.			Prijava poreza na dobit.	
6.	Termoprofi d.o.o.	41278157868	Puškarićeva 11e, Lučko	251.686,14	Računi, kamate.	251.686,14	Računi, kamate.				
7.	Žepoh d.o.o.	25953903177	Horvatova 80, Zagreb	279.809,77	Otvorene stavke kupaca, bjanko zadužnice, kamate.	279.809,77	Otvorene stavke kupaca, bjanko zadužnice, kamate.			Bjanko zadužnice OV- 1439/2018, OV- 373/2020, OV- 372/2020, ukupno do 250.000 kn	
	Ukupno			576.695,06		576.065,51		629,55			

U Belom Manastiru, 7. listopada 2021.

Stečajni upravitelj:
Ana Balikić, dipl.iur.